

Projet de délibération – Conseil d’administration – Séance du 24 novembre 2017
Point 5 – Approbation du lancement de consultations et de la signature de marchés publics

Fondements juridiques :

- Articles L712-2 et L712-3 du code de l’éducation
- Délibération n°2017-59 portant délégation de pouvoir du Conseil d’administration à la Présidente de l’Université
- Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics
- Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics

Contexte de la délibération :

Par délibération susvisée, le Conseil d’administration a délégué à la Présidente de l’Université le pouvoir d’approuver les marchés de fournitures et services d’un montant inférieur ou égal à 500 000 € HT.

Il est envisagé de lancer des marchés, d’un montant potentiellement supérieur à 500 000 € HT, nécessitant dès lors une approbation préalable du Conseil d’administration.

Expression du besoin / Prestations attendues :

1 – Accord-cadre de fournitures administratives

Un marché en groupement de commandes est en cours sur ce segment d’achat et se termine le 30 avril 2018.

Le périmètre de l’accord-cadre soumis à l’approbation du Conseil d’Administration évolue par rapport au marché actuel : les fournitures de denrées alimentaires sont sorties de la consultation et feront l’objet d’un marché à part entière afin d’obtenir des prix plus compétitifs et d’élargir l’offre de « petite restauration ».

Cette nouvelle consultation s’inscrit dans une politique achat qui vise à obtenir une optimisation et une rationalisation des dépenses sur ce segment. Cette politique achat se décompose en 3 axes :

- Diminution à 500 références du nombre de produits listés au bordereau de prix commun à l’ensemble des membres du groupement. Ce bordereau restreint (1 847 références dans le marché actuel) correspond aux produits les plus consommés par les établissements.
- Imposer un minimum de commandes fixé à 80 € HT et ainsi limiter le coût de gestion des factures.
- Déterminer une fréquence de commandes : celle-ci devra être proposée par les candidats en tenant compte de leur organisation et de l’impact écologique et économique de la prestation.

Etat des dépenses en €

16.04.14 – 31.12.14	01.01.15 – 31.12.15	01.01.16 – 31.12.16	01.01.17 – 14.11.17
106 572 € HT	101 830 € HT	91 852 € HT	72 556 € HT

Caractéristiques essentielles du marché public à conclure :

- Il s'agit d'un marché de fournitures ;
- Procédure en accord cadre mono-attributaire dont les marchés subséquents prennent la forme de marchés fractionnés à bons de commande (article 78 à 80 du décret 2016-360 du 25 mars 2016)
- Date prévisionnelle de notification : 1^{er} mai 2018
- Durée : 1 an reconductible 3 fois 12 mois
- Montant prévisionnel : le marché est conclu sans minimum ni maximum.

2 – Marché de nettoyage des locaux

Un marché est en cours sur ce segment d'achat et se termine le 31 mars 2018 (marché UGAP). Le nouveau marché sera publié au cours du mois de décembre pour un début d'exécution au 1^{er} avril 2018.

Il est attendu aussi bien du titulaire des prestations de ménage courantes sur un périmètre limité à certains bâtiments (Maison de L'Orient et de la Méditerranée, Musée des Moulages, Institut des Sciences de l'Homme, Bâtiment Europe, IUT 3, bâtiment Cassin, bâtiment Lumière et bâtiment N1 = 19 000 m²) que des prestations ponctuelles pouvant avoir lieu dans les locaux listés ci-dessus mais aussi dans les autres locaux de l'Université.

Le marché offre la possibilité d'intégrer ou de sortir des bâtiments du périmètre des prestations de ménages courantes.

Type de prestations attendues :

- Prestations journalières (du lundi au vendredi sauf jours fériés ou explicitement désigné) : balayage humide, détachage des sols, aération des bureaux, dépoussiérage et essuyage humide des plans de travail et mobiliers (non encombrés), vidage des corbeilles à papier, recharge des rouleaux d'essuie-mains, de papier toilette et de savon liquide, nettoyage des sanitaires et lavabos, aspiration des moquettes, etc ;
- Prestations hebdomadaires : balayage et lavage de l'ensemble des escaliers des bâtiments, essuyage humide des tables des amphithéâtres et des salles de cours ;
- Prestations bimensuelles : dépose et aspiration des tapis-brosses dans les halls ;
- Prestations mensuelles : nettoyage des parties vitrées en intérieur, nettoyage des plinthes, dépoussiérage des rampes d'escaliers, nettoyage et désinfection des corbeilles à papier et des poubelles, nettoyage et dépoussiérage des radiateurs et rebords des fenêtres, encaustiquage des escaliers en bois, nettoyage des ascenseurs, etc
- Prestations réalisées pendant les vacances d'hiver et la première quinzaine de juillet : remise en état général des sols en thermoplastique dur, souple et linoléum, des sols en carrelage, des parquets, des sanitaires (lessivage des murs, faïences murales), des escaliers et des salles de cours (décapage mouillé et application d'un lavé ciré) ;
- Prestations annuelles : shampoing moquette dans les bâtiments, nettoyage et grattage des gommages à mâcher des tables, tablettes et des chaises avec détachage des tables dans les salles de cours.

En cas de non-respect par le titulaire des délais contractuels et de mauvaise exécution des prestations, des pénalités ont été prévues au contrat.

Etat des dépenses en € HT :

	01.04.15 – 31.12.15	01.01.16 – 31.12.16	01.01.17 – 14.11.17
Nettoyage des locaux	137 982 € HT	237 465 € HT	256 730 € HT

Caractéristiques essentielles du marché à conclure :

- Il s'agit d'un marché de services ;
- Procédure en accord cadre mono-attributaire dont les marchés subséquents prennent la forme de marchés fractionnés à bons de commande (article 78 à 80 du décret 2016-360 du 25 mars 2016)
- Date prévisionnelle de notification : 1^{er} avril 2018
- Durée : 1 an reconductible 3 fois 12 mois
- Montant prévisionnel : le marché est conclu avec un montant minimum en valeur de 150 000 € HT et avec un montant maximum de 400 000 € HT.