

LYON, le 05 avril 2017

Service Relations Sociales et Bien-Etre au Travail
Ghislaine FERNANDEZ
Téléphone : 04.78.69.72.81

Transformation de la destination d'un logement de fonction pour des fins sociales – présentée en conseil de gestion du S.G.A.S. le 16/03/2017

1) Libération d'un logement de fonction au 31/03/2017 :

M. Jean-Pierre SOURMAIS, gardien, qui bénéficiait d'une Convention d'Occupation Précaire d'un logement de fonction, a libéré l'appartement au 31 mars 2017, du fait de son départ à la retraite. Aucun autre gardien ne doit se voir affecter ce logement, dans la mesure où le nombre de logements de fonction accordé par le Ministère, est déjà atteint.

2) Caractéristiques du logement vacant au 1^{er} avril 2017 :

L'appartement est situé : 160 Boulevard de l'Université, au 1^{er} étage du bâtiment de l'I.U.T., campus Porte des Alpes (Référence LNS-1999/029.004/690/029-292872)

C'est un T3 de 69 m², dont la valeur domaniale est évaluée à 5 040 €, soit 420 € par mois – après abattements.

3) Modification de destination de ce logement de fonction libéré au 31/03/2017 :

Il est donc proposé de modifier la destination de ce logement de fonction et d'en faire un appartement mis à la disposition du Service Général d'Action Sociale, et ceci pour permettre de répondre à *une situation sociale d'urgence nécessitant un relogement dans les meilleurs délais (expulsion, violences conjugales...).*

4) Ameublement et équipement de ce logement :

Pour permettre un relogement en urgence, l'appartement sera meublé et équipé des appareils ménagers de base, avant sa mise à disposition.

Un état des meubles et équipements sera annexé à l'arrêté d'Occupation Précaire et fera l'objet de vérifications à chaque sortie des lieux.

5) Modalités d'attribution du logement à vocation sociale :

L'attribution de ce logement interviendra après avis favorable de la Commission d'Action Sociale, sur rapport de l'assistante sociale et la signature par l'agent concerné et la Présidente de l'université d'une convention d'occupation précaire, de trois mois, renouvelable une fois.

Une information sera faite aux membres du conseil de gestion du S.G.A.S., sur les dates prévues d'entrées et sorties de l'appartement et sur la typologie du besoin de logement ainsi comblé.