
Projet de délibération – Conseil d’administration – Séance du 04 mai 2016
Point VII– Approbation du lancement de consultations et de la signature d’un marché public

Fondements juridiques :

- Article L712-2 et L712-3 du code de l’éducation ;
- Ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;
- Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Contexte de la délibération :

En sa séance du 24 avril 2015, le Conseil d’administration a approuvé le principe du renouvellement des marchés portant sur la conduite, l’exploitation et la maintenance des installations thermiques de l’Université Lumière Lyon 2 (délibération n°2015-30).

A l’issue de la commission des marchés du 04 septembre 2015, il a été relevé que des incertitudes tenant à la définition technique du besoin avaient affecté la procédure de passation.

Dès lors, la commission des marchés a proposé de déclarer sans suite la consultation pour un motif d’intérêt général et de proroger, par avenant, la durée d’exécution du titulaire jusqu’au 04 juillet 2016 (afin d’assurer la continuité du service public pour la saison de chauffe – autorisation donnée par le Conseil d’administration en sa séance du 25 septembre 2015 / délibération n°2015-66).

Pour ces raisons et afin de déterminer avec précision la nature et l’étendue du besoin à satisfaire avant tout appel à la concurrence, il a été notifié en date du 21 janvier 2016, une mission d’assistance technique à la société Lyonnaise de Management et d’Ingénierie (pour un montant de 17 940,00 euros HT).

Les marchés s’inscrivent dans le cadre de la rénovation, de la maintenance et de l’amélioration des locaux de l’Université.

L’objectif est de renouveler des marchés portant sur la conduite, l’exploitation, la maintenance et la gestion techniques des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation de l’Université Lumière Lyon 2.

Les prestations sont à exécuter sur l’ensemble des sites de l’Université Lumière Lyon 2 :

- Site Porte des Alpes ;
- Site Berges du Rhône.

Expression du besoin / Prestations attendues :

1) Lot n°01 « Chauffage et ventilation » :

Ce marché porte sur des missions relatives à la conduite, l’exploitation, la maintenance et la gestion technique des installations de chauffage, de ventilation et de divers équipements techniques associés.

Il s'agit d'un marché de maintenance préventive et curative des réseaux de chauffage (sans fourniture de combustible). A ce titre, le titulaire assure le bon fonctionnement des installations et les travaux d'entretien courant.

Montants consommés HT sur le segment chauffage et ventilation :

	2013-2014	2014-2015	2015-2016	TOTAL
Chauffage et ventilation	136 619,00 €	143 959,00 €	46 027,00 €	326 605,00 €

2-) Lot n°02 « Climatisation » :

Ce marché porte sur des missions relatives à la maintenance et la gestion technique des installations des équipements de climatisation.

Montants consommés HT sur le segment climatisation :

	2013-2014	2014-2015	2015-2016	TOTAL
Climatisation	21 445,00 €	42 604,00 €	14 381,00 €	78 430,00 €

Caractéristiques essentielles du marché à conclure :

- Il s'agit de marchés de fournitures courantes et services ;
- Procédure en appel d'offres ouvert (articles 25-I-1, 66 et 67 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics) ;
- Il s'agit de marchés de type « *accord-cadre* » dont les bons de commande seront notifiés par le pouvoir adjudicateur au fur et à mesure des besoins (suivant les dispositions des articles 78 et 80 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics) ;
- Date prévisionnelle de notification : juillet 2016 ;
- Durée : 1 an reconductible 3 fois ;
- Montant prévisionnel : sans minimum en valeur et avec un maximum en valeur annuel de :

400 000,00 € HT par année pour le lot n°01 « *Chauffage et ventilation* » ;
80 000,00 € HT par année pour le lot n°02 « *Climatisation* ».