

Fiche-action n°1.2



L'Université Lumière Lyon 2 soutient les objectifs développement durable

A POURSUIVRE : Rénovation des campus



QUOI, POURQUOI

ODD liés :

Contexte**Contexte local (établissement, site), ESR, national, international**

L'université est engagée depuis plusieurs années dans la rénovation énergétique de ses campus (programmes immobiliers, évolution du mix énergétique avec raccordement au chauffage urbain, réduction des consommations).

Des actions importantes restent à entreprendre, en particulier sur le campus Porte des Alpes.

Descriptif et analyse de l'action**Descriptif détaillé de l'action**

- Rénovation énergétique campus PDA : étude sur les risques et avantages de la mobilisation du tiers-financement (soutien transverse aux services juridique, financier et immobilier, dans le cadre du programme pilote national pour lequel le site de Lyon est représenté via la COMUE Lyon)
- A l'échelle de l'ensemble des campus : objectif de réduction des impacts de nos activités et l'amélioration de la qualité écologique des campus en lien avec leur environnement urbain et naturel. Il s'agit de finaliser et pérenniser la comptabilité carbone, de favoriser la mobilité durable et la qualité écologique dans une perspective d'adaptation au changement climatique, d'accompagner la réduction des consommations et des déchets (politique achat, généralisation du recyclage), de désimperméabiliser les sols (étude et convention avec l'Agence de l'eau pour le futur bâtiment La Ruche)

Action nouvelle ou déjà existante à reconduire, améliorer

Ensemble d'actions déjà existantes, à poursuivre et étendre :

- Plan de relance
- Plan de résilience 1
- Transition écologique 2020-24 Programme « 348 » (finalisation fin 2024)
- Audits énergétiques (bâtiment V, Halles des sports, bâtiments ABCF, bâtiment N, salle serveur PDA, IUTs etc.), à poursuivre sur d'autres bâtiments
- Audits Task force (MUMO, MSH, CFMI, IUT 3 et Vestiaires PDA, ...), à poursuivre sur d'autres bâtiments
- Désimperméabilisation (Cour centrale BDR, ...), à poursuivre, par exemple pour La Ruche

Analyse stratégique de l'action :**Opportunités externes :**

Sources de financements externes :

- AAP à venir
- Certificat Economie d'Energie (adhésion à un groupement d'organismes et entreprises polluantes qui reversent des financements pour des actions vertueuses au plan écologique)
- Contrat avec l'Agence de l'eau (via la COMUE)

Freins externes :

- Réglementation parfois freinante, soit parce qu'elle impose des exigences supplémentaires, soit parce qu'elle empêche l'installation de dispositifs écologiques (interdiction des Architectes des Bâtiments de France de poser des panneaux photovoltaïques sur BDR par exemple)
- Outils juridiques à disposition : souvent pour les AAP, temporalité différente entre ce qu'on demande à l'établissement et la possibilité d'avoir accès à des marchés public, par exemple

Bénéfices, avantages :

- Amélioration de la qualité du bâti, de l'environnement, des conditions de travail et d'études

Coûts, inconvénients :

- Fort coût d'investissement
- Forte mobilisation des ressources humaines et financières

Enjeu(x) servi(s) par l'action :

- Répondre au Décret tertiaire
- Améliorer le Bilan carbone en répondant aux AAP et en tentant d'atteindre des objectifs liés à la Transition écologique (réduction des déperditions énergétiques, des dépenses de fluides, ...)
- Amélioration du bâti : en répondant à des objectifs localisés d'isolation et de rénovation énergétique, l'établissement procède souvent à une rénovation plus globale de son bâti

QUAND**Calendrier prévisionnel****Date de début du projet / Date de fin :**

Démarrage en 2025, jusqu'en 2028

Etapas :

Point intermédiaire en 2026

QUI, POUR QUI**Pilotage de l'action****Prénom NOM - Direction et service, composante, laboratoire**

Aurélien CILLA – Directeur DIMMO

Acteurs-clés

Gouvernance : VP Transition Ecologique

Services : DIMMO – DAF – Agence Comptable – DAJIM

Composantes :

Laboratoires :

Usagers internes :

Partenaires externes : Etat, collectivités ou autres tiers-financeurs

Publics visés

Typologie (enseignants-chercheurs, Biatss, étudiants, ...) : Tous

Nombre de personnes concernées par l'action :

26 000 étudiants / 1900 personnels permanents (EC et BIATSS) + personnels vacataires

COMMENT, CIBLE**Objectif chiffré pour l'action / Indicateur de résultat**

Cf. Indicateur Etat du bâti du PAP :

Service responsable de la production de l'indicateur : DIMMO					Code indicateur : PAP-IMM-03		
Utilisation de l'indicateur et par qui : Auto évaluation HCERES 2021/ PAP 2024							
Formule de calcul en précisant les champs des données utilisées : Type de surface : Surface Utile Brut (SUB)							
Dates d'observation : année universitaire		Fréquence production : annuelle			Source : Référentiel technique ESR 2022		
		Situation 2022				Cible	Cible
		Berges du Rhône	Porte des Alpes	Autres sites	TOTAL	TOTAL en 2025	TOTAL en 2027
Très satisfaisant	m²	1 260	16 130	4 238	21 628	32 528	32 528
	%	2,57%	24,70%	86,14%	18,12%	25,91%	26,36%
Satisfaisant	m²	46 584	21 366	682	68 632	82 994	82 994
	%	94,85%	32,72%	13,86%	57,51%	66,10%	67,26%
Peu satisfaisant	m²	1 268	17 716	0	18 984	3 940	3 940
	%	2,58%	27,13%	0,00%	15,91%	3,14%	3,19%
Pas satisfaisant	m²	0	10 095	0	10 095	6 098	3 923
	%	0,00%	15,46%	0,00%	8,46%	4,86%	3,18%

Légende

- Très satisfaisant : Bon état - fonction parfaitement remplie ;
- Satisfaisant : État moyen, quelque défaut, fonction correctement remplie ;
- Peu satisfaisant : État médiocre, dégradation partielle et/ou fonction mal remplie ;
- Pas satisfaisant : État mauvais, dégradation générale et/ou fonction mal remplie.

Indicateur(s) de suivi

- Consommations de fluides issues des plans de sous-comptage
- Cf. Indicateur Consommation énergétique du PAP :

Service responsable de la production de l'indicateur : DIMMO					Code indicateur : PAP-TEDS-06.1		
Utilisation de l'indicateur et par qui : Auto évaluation HCERES 2021 / PAP 2024							
Formule de calcul en précisant les champs des données utilisées : Type de surface : Surface Utile Brut (SUB)							
Dates d'observation : année universitaire		Fréquence production : annuelle			Source : Référentiel technique ESR 2022		
CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE		Situation 2022				Cible	
		Berges du Rhône	Porte des Alpes	Autres sites	TOTAL	TOTAL en 2025	TOTAL en 2027
A	m²	-	-	-	0	2 863	4 238
	%	-	-	-	0,00%	2,28%	3,43%
B	m²	-	-	4 238	4 238	6 512	5 137
	%	-	-	86,14%	3,55%	5,19%	4,16%
C	m²	21 631	6 768	-	28 399	110 063	107 888
	%	44,04%	10,36%	-	23,80%	87,66%	87,44%
D	m²	26 213	58 357	-	84 570	263	5 940
	%	53,37%	89,36%	-	70,87%	0,21%	4,81%
E	m²	-	-	-	0	5 677	0
	%	-	-	-	0,00%	4,52%	0,00%
F	m²	-	182	-	182	182	182
	%	-	0,28%	-	0,15%	0,14%	0,15%
G	m²	-	-	-	0	0	0
	%	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
N.C.*	m²	1 268	0	682	1 950	0	0
	%	2,58%	0,00%	13,86%	1,63%	0,00%	0,00%

n Communiqué : Bâtiments pour lesquels nous n'avons pas les données permettant la classification.

Articulation avec : le contrat pluriannuel ☐ le COMP ☒ le PAP ☒ le SPSI ☒

Outils et ressources :

- Tableau de suivi Energie
- Logiciel Navigator, outil de pilotage accompagnant la Gestion Technique des Bâtiments (GTB), permettant des remontées sous forme de tableaux de consommation, suivis d'alertes sur des pics anormaux, etc.
- Référentiel Technique ESR et ses tableaux de suivi harmonisés pour l'établissement sur la qualité de son bâti

Estimation des moyens nécessaires pour 2024, 2025, 2026, 2027, 2028

Mobilisation RH :

Service Grands projets DIMMO, accompagnement DAF et DAJIM pour financement et mise en œuvre

Estimation des besoins financiers :

Fonctionnement :

- 30 000€ audits énergétiques 2025
- 30 000€ étude désimperméabilisation 2025

Investissement :

- Rénovation énergétique salle serveur 200 000€ 2025
- Rénovation énergétique bâtiments V et W 3,4M€ 2026-27
- Rénovation énergétique amphi Lumière 270 000€ 2026-27
- Rénovation énergétique Halles des Sports 500 000€ 2026-27
- Rénovation énergétique bâtiments logements 360 000€ 2026-27,
- Rénovation énergétique bâtiment M 2,2M€ 2027-28

- Rénovation énergétique bâtiment G 700 000€ 2028
- Rénovation énergétique bâtiment A 7,6M€ 2028
- Désimperméabilisation (chiffrage suite étude ?) 2026-27

Autres :

COMP = Contrat d'Objectifs, de Moyens et de Performance

PAP = Projet Annuel de Performance

SPSI = Schéma Pluriannuel de Stratégie Immobilière

EN COMPLEMENT

Documents de référence

Remarques