Dossier de presse

11 mars 2019

Pour un campus plus accueillant, plus accessible,
plus vert, plus vivant, plus ouvert :

projets de transformation du campus Porte des Alpes

SOMMAIRE

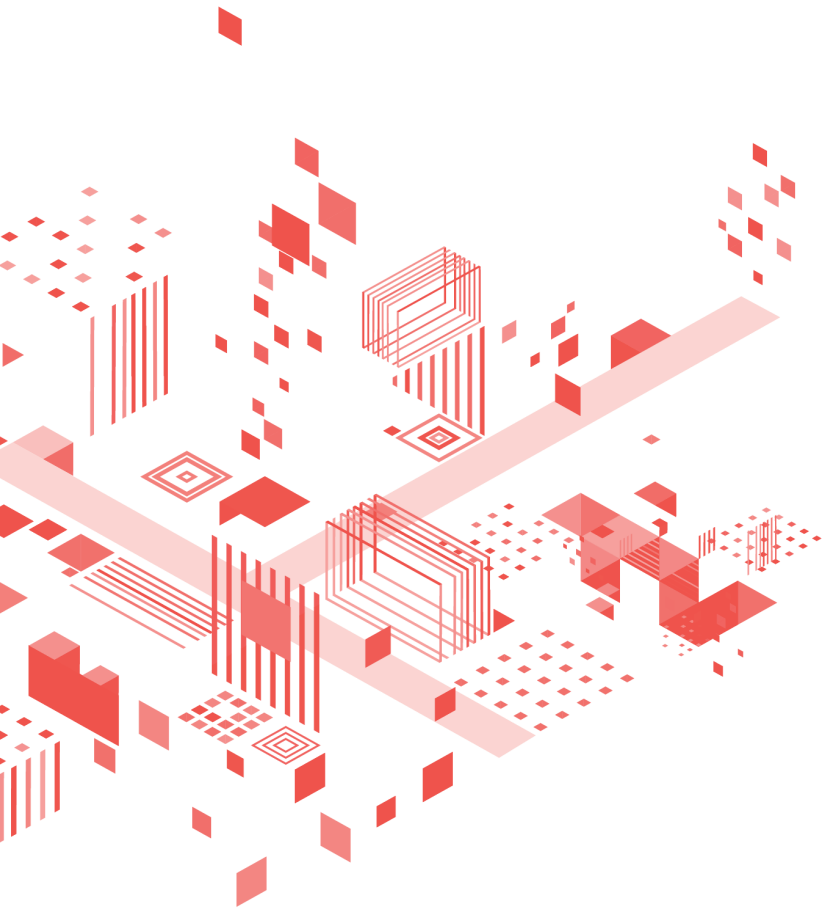
PORTE DES ALPES : UN CAMPUS « AUTONOME » CONÇU EN 1971 3

LES PROJETS POUR UNE TRANSFORMATION DURABLE DU CAMPUS PORTE DES ALPES . 5

LE LEARNING CENTRE :
NOUVEAU CENTRE DE RESSOURCES MULTIFONCTIONNEL AU CŒUR DU CAMPUS 6

LE RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS POUR UN CAMPUS PLUS ATTRACTIF,
VIVANT ET OUVERT SUR SON TERRITOIRE 8

DE NOUVELLES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES SUR LE CAMPUS :
ÉCORESPONSABLES, CONVIVIALES ET SOLIDAIRES 9

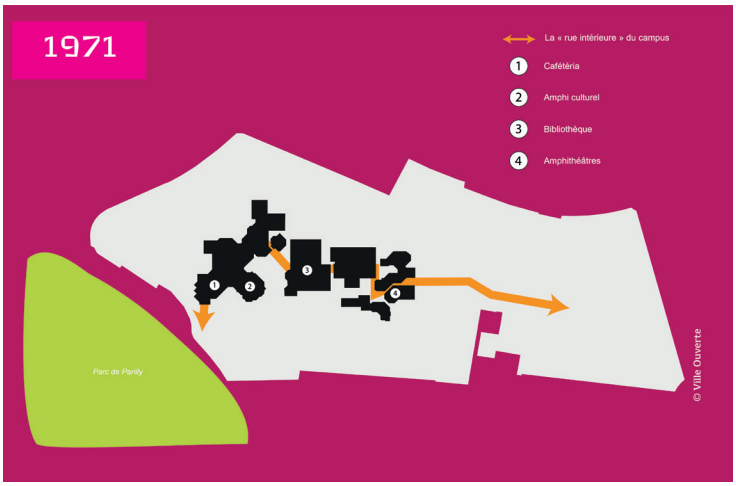


PORTE DES ALPES :
UN CAMPUS « AUTONOME » CONÇU EN 1971

Le campus Porte des Alpes est localisé sur les communes de Bron et de Saint-Priest, au sud-est de Lyon.
Il est l'un des deux campus de l'Université Lumière Lyon 2, membre de la COMUE Université de Lyon.
L'autre campus, celui des Berges du Rhône, est localisé dans le centre-ville de Lyon.

L'architecte René Dottelonde a élaboré ce campus « expérimental » en collaboration avec les étudiant.es et les enseignant.es. Le projet est porté par les valeurs de mai 1968 : pluridisciplinarité, ouverture, dialogue entre les arts et les techniques...

« On a essayé de faire ce qu'on pourrait appeler un anti-campus, c'est-à-dire une université intégrée dans la cité. Nous avons traduit dans l'espace un programme défini, non pas par des architectes, ni des programmateurs, mais par de futurs utilisateurs. »
René Dottelonde, architecte, 1971



Construit au début des années 1970, le campus a été conçu pour fonctionner de manière autonome, organisé autour d'une rue intérieure qui est ponctuée par de multiples lieux de vie (le patio, le Forum, l'Amphi Culturel, la bibliothèque...), **en attendant que les développements de la métropole lyonnaise ne viennent l'intégrer dans le tissu urbain.**

En novembre 1971, 2 000 étudiant.es en sciences humaines et sociales faisaient leur rentrée sur le campus Porte des Alpes.

© Ville Ouverte

Découvrir la première rentrée au campus de Bron en 1971 (reportage INA) :
https://www.youtube.com/watch?v=hypsUvAs-Pg

Ecouter l'architecte René Dottelonde qui parle de la construction de Porte des Alpes :
https://www.youtube.com/watch?time_continue=2&v=mCn2kZHihRA
(Conférence « *L'université Lyon 2 de Bron-Parilly, une utopie construite* » / Cité de l'Architecture et du Patrimoine - 22 mai 2018)

© Ville Ouverte

Depuis, le territoire de la Porte des Alpes a été urbanisé et est en pleine rénovation urbaine : le campus s'est agrandi, le tramway est arrivé, les bâtiments les plus anciens ont vieilli... Autour, le quartier d'habitation des Lads est sorti de terre, le centre commercial Auchan s'est étendu et va être totalement transformé.

Malgré l'arrivée du tramway, le campus est resté relativement isolé de la ville, générant un sentiment de « délaissement ». Il est de surcroît jugé peu hospitalier en raison à la fois du vieillissement de ses infrastructures, et de la relative faiblesse de l'offre de lieux de services et d'activités destinés aux étudiant.es et aux personnels.

Une nouvelle ambition est formulée aujourd'hui pour ce campus. Depuis plusieurs années, il fait l'objet d'importantes opérations de rénovation et de construction neuve ; une réflexion globale sur le devenir du campus est en cours.

À la suite d'un schéma directeur élaboré par l'Agence d'urbanisme pour le développement de l'agglomération lyonnaise en 2015, **l'Université Lumière Lyon 2 a mobilisé une équipe pluridisciplinaire d'urbanistes, architectes, programmistes, paysagistes pour élaborer la programmation stratégique et le Plan Guide des transformations urbaines et paysagères du campus.**

Le Plan Guide des transformations urbaines et paysagères du campus

Un Plan Guide est un type de plan évolutif, qui définit les axes structurants d'un projet urbain à long terme. Il est généralement utilisé pour fixer des orientations urbaines sur de grands périmètres, tout en atteignant un haut niveau de précision sur certains sous-secteurs à enjeux.

Plan guide à très long terme ©uapS

Cette première étude globale, conduite par le groupement de maîtrise d'œuvre urbaine piloté par l'agence uapS (architecte-urbaniste) a été validée en mars 2017 par l'Université Lumière Lyon 2 et l'ensemble des partenaires du projet (Etat, Région Auvergne Rhône-Alpes, Métropole de Lyon).

Ce groupement comprend BASE (paysage), Franck Boutté Consultants (ingénierie environnementale et développement durable), Pro Développement / Ville Ouverte (programmation et concertation), Cabinet Merlin (bureau d'études techniques), Bureau Michel Forgue (économie de la construction) et Bureau Olivier Caro (thématiques culturelles et enseignement supérieur).

LES PROJETS POUR UNE TRANSFORMATION DURABLE DU CAMPUS PORTE DES ALPES

Aujourd'hui, les enjeux de transition écologique et la révolution numérique bouleversent le quotidien et les manières d'étudier. Les étudiant.es sont de plus en plus nombreux/euses, environ 16 000 sur le campus ; il est essentiel de le transformer pour répondre à ces défis.

Ainsi, l'Université Lumière Lyon 2 avec le soutien de l'Université de Lyon et de leurs partenaires (Etat, Région Auvergne Rhône-Alpes, Métropole de Lyon) améliorent le campus et préparent son avenir, pour toutes celles et tous ceux qui y vivent au quotidien : étudiant.es, personnels, enseignant.es, chercheur.es, visiteurs/euses.

Le campus a déjà connu des changements importants au cours des dernières années :

- **construction du Bâtiment I**
  Ouverture en septembre 2015
  Architecte : Chabanne
  Budget : 6,64 M€ TDC (TDC : toutes dépenses confondues)
  Financeurs : Région Auvergne Rhône-Alpes (6,4 M€), Université Lumière Lyon 2 (240 000 €)

- **rénovation du Bâtiment H**
  Ouverture en novembre 2016
  Architecte : Patriarche & Co
  Budget : 19,9 M€ TDC
  Financeurs : Etat (12,5 M€), Région Auvergne Rhône-Alpes (4,6 M€), Métropole de Lyon (2,8 M€)

© Université Lumière Lyon 2 - Tristan Deschamps

- **implantation de nouveaux équipements pour les étudiant.es (2017-2018)**
  Ouverture du mur d'escalade, des tiers-lieux dans le Bâtiment O et de la Maison de l'Étudiant.e
  Financeurs : Région Auvergne Rhône-Alpes (respectivement 61 000 € ; 29 870 € ; 23 900 €), Université Lumière Lyon 2 (respectivement 60 000 € ; 12 940 € ; 5 816,1 €)

Dès 2021, le campus changera vraiment de visage, cela en plusieurs étapes pour une transformation durable :

- **la construction d'un Learning Centre,** à l'emplacement actuel de la Bibliothèque Universitaire
- **le réaménagement des espaces publics à l'entrée du campus :** dévoiement de l'avenue de l'Europe et création de la place Agrafe avec des ambitions paysagères fortes, restructuration du pôle multimodal (bus, tramway, Vélo'v, vélo...)
- **la construction de résidences étudiantes** avec 700 lits étudiants
- **la construction d'une Maison des Sports,** à proximité directe des équipements sportifs, offrant aux usager.es un lieu accueillant et des installations optimisées (notamment une salle de musculation plus spacieuse).

Près de 90 M€ seront investis sur le campus par les différents partenaires d'ici 2022.

Plus accueillant, plus accessible, plus vert, plus vivant, plus ouvert : telles sont les ambitions pour la transformation du campus Porte des Alpes formulées dans le Plan Guide. Ce « plan des transformations » est une feuille de route pour l'aménagement du campus et de ses abords. Pour les prochaines années, ce plan n'est pas une représentation réaliste et figée, mais il donne une idée de la façon dont le campus pourra être métamorphosé au fil du temps.

Vers une végétalisation progressive sur l'ensemble du campus : les espaces verts seront plus nombreux et mieux aménagés.

Aujourd'hui, beaucoup d'espaces verts sont disponibles autour des bâtiments, dans les patios, près des terrains de sport... Au fil des prochaines années, ils pourront être réaménagés progressivement pour pouvoir en profiter toute l'année : installation de tables, de bancs, aménagement de terrains de sport...

Du parc de Parilly à la forêt de Feuilly, le « vert » va se multiplier au sein du campus. En contrebas de l'Université, sur les parkings, de nombreux arbres vont être plantés autour des futurs logements étudiants. A l'arrière du campus, la promenade qui longe les salles de sport sera végétalisée progressivement. Cette « propagation végétale » va aussi se poursuivre jusqu'au cœur du campus.

LE LEARNING CENTRE :
NOUVEAU CENTRE DE RESSOURCES MULTIFONCTIONNEL AU CŒUR DU CAMPUS

© Université Lumière Lyon 2 - Brice Robert

Dès 2021, le Learning Centre sera un bâtiment universitaire destiné à se substituer à l'actuelle Bibliothèque Universitaire et à anticiper les évolutions de la société pour favoriser le développement de l'autonomie des étudiant.es, enseignant.es et chercheur.es, **en regroupant, en un centre de ressources multifonctionnel, de nouvelles activités, des laboratoires et certains services autrefois dissociés (Service de pédagogie du supérieur, Service d'orientation et d'insertion professionnelle, Guichet des Services Numériques, Service Commun de Documentation).**

La construction du Learning Centre est une opération emblématique pour faire rayonner le campus et l'accompagner dans les mutations urbaines et paysagères futures.
Il doit incarner de manière visible un véritable lieu d'intensité de la vie du campus et être moteur pour sa transformation. Il doit supporter la venue de nouveaux modes de travail et de vie, mais aussi permettre la coopération avec les milieux économiques et sociaux.

Le lieu sera à l'image de ces nouvelles pratiques : hybride, à forte amplitude et transversal.

Véritable cœur de la vie universitaire, il sera largement ouvert sur la ville. Il est alors indispensable qu'il soit situé au cœur du campus, à la convergence de tous les enjeux et à proximité de la zone commerciale mutable.

D'une surface d'environ 12 000 m², ce nouveau centre de ressources multifonctionnel sera construit en lieu et place de l'actuelle bibliothèque et sera positionné dans le prolongement de l'espace que celle-ci occupe actuellement, à proximité de l'arrêt de tramway *« Parilly – Université - Hippodrome »*.
Il sera ainsi visible depuis l'avenue Pierre Mendès France et agira en vitrine du campus, comme un symbole positif de sa nouvelle identité. S'adressant à un public le plus large possible, il sera le lieu commun aux usager.es du campus mais aussi au public extérieur, attirés par cette plate-forme du savoir.

Spacieux, accueillant, chaleureux, créatif, **le Learning Centre sera dès 2021 un nouveau repère au cœur du campus.**

On pourra venir y prendre un café, finir son mémoire, voir une conférence, emprunter un livre ou une caméra, retrouver quelqu'un, visiter une expo, imprimer un rapport, enregistrer un MOOC, apprendre une nouvelle langue, corriger des copies, chercher un stage, rencontrer un.e prof, monter un projet d'entreprise, réviser ses partiels…

Le projet est financé par la Région Auvergne Rhône-Alpes, l'Université Lumière Lyon 2, le Ministère de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation, et la Métropole de Lyon.

CALENDRIER

2018
LANCEMENT DU CONCOURS D'ARCHITECTURE

DÉBUT 2019 CHOIX DE L'ÉQUIPE LAURÉATE
FIN 2019 DÉBUT DES TRAVAUX

2021 OUVERTURE AU PUBLIC DE LA 1ÈRE TRANCHE

2022 OUVERTURE TOTALE AU PUBLIC

BUDGET

39 M€ TDC (TOUTES DÉPENSES CONFONDUES)

- RÉGION AUVERGNE RHÔNE-ALPES : 23,1 M€
- UNIVERSITÉ LUMIÈRE LYON 2 : 7,9 M€
- ÉTAT : 7 M€
- MÉTROPOLE DE LYON : 1 M€

QUELQUES CHIFFRES

+ 1 000 PLACES ASSISES

40 SALLES DE TRAVAIL EN GROUPE

2 700 M² DE SALLES DE LECTURE

8 500 M² D'ESPACES ACCESSIBLES À TOU.TES

> ESPACES DE COWORKING
> ESPACES PÉDAGOGIQUES INNOVANTS
> ESPACES DE CRÉATION ARTISTIQUE ET NUMÉRIQUE
> ESPACES D'EXPOSITION
> SALLE DE CONFÉRENCES
> CAFÉTÉRIA
> HORAIRES D'OUVERTURE ÉLARGIS

LE RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS POUR UN CAMPUS PLUS ATTRACTIF, VIVANT ET OUVERT SUR SON TERRITOIRE

Le Plan Guide de transformation du campus a identifié plusieurs interventions sur l'espace public. Parmi lesquelles la nécessité de desservir les futurs logements étudiants (en s'appuyant notamment sur les voieries existantes ou déjà projetées par la Métropole de Lyon dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme).
Dans ce contexte, la Métropole de Lyon envisage de réaliser à moyen terme les espaces publics « Sud » du campus.

Une étude de pré-programmation est en cours avec pour objectifs :

- penser les déplacements à grande échelle en fonction des mutations du territoire et des évolutions modales (en faveur notamment des modes doux et des transports en commun)
- programmer les espaces publics en adéquation avec les orientations urbaines et paysagères (Plan Guide, nouveaux programmes et corridor écologique).

Planning prévisionnel de l'opération :

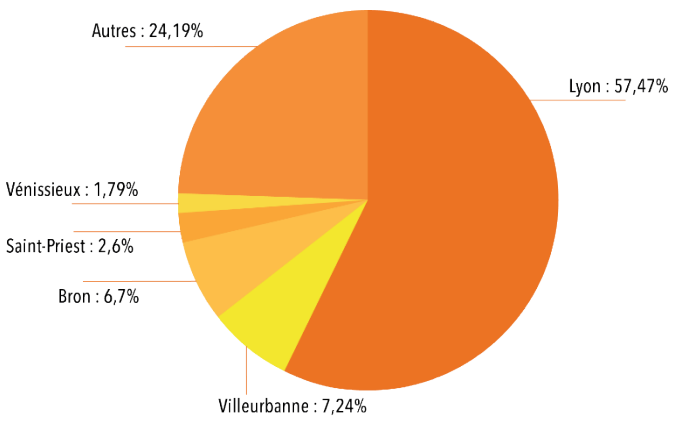
Fin des études de pré-programmation	1er trimestre 2019
Lancement du marché de maîtrise d'œuvre	2019
Livraison des espaces publics	2022 - 2023

Ces études et les futures réalisations seront menées en concertation avec l'Université et les collectivités concernées.

Parallèlement, la mise en œuvre du Plan Guide et de ses ambitions paysagères seront également portées par l'Université qui prévoit de réaménager les espaces extérieurs du campus.

© Université de Lyon

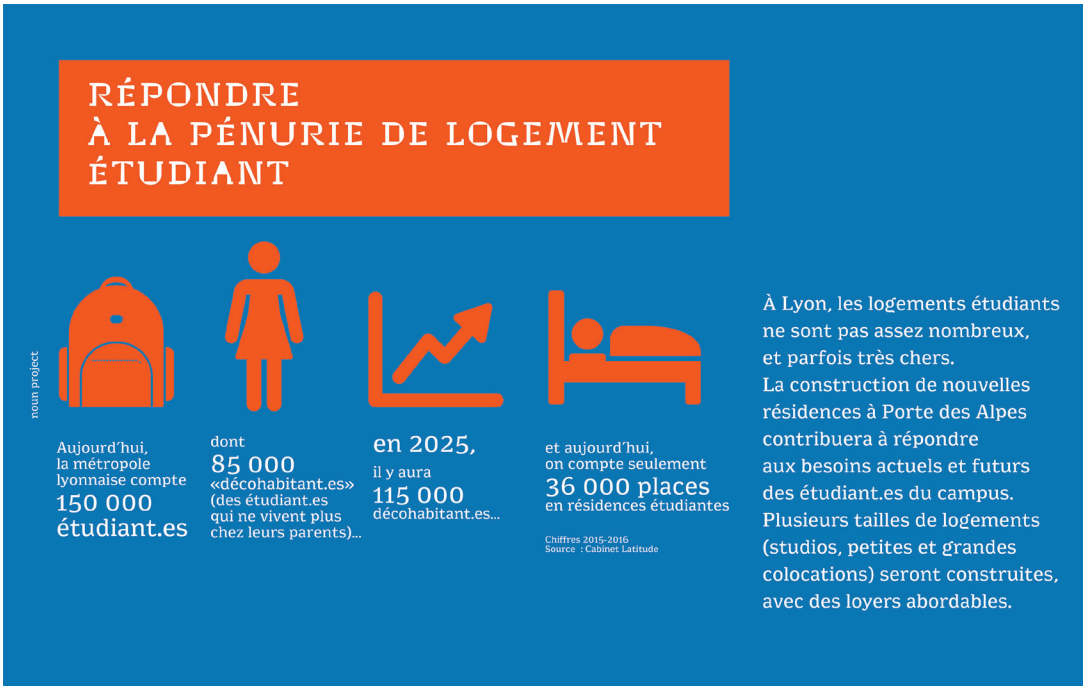
DE NOUVELLES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES SUR LE CAMPUS : ÉCORESPONSABLES, CONVIVIALES ET SOLIDAIRES



AUJOURD'HUI, OÙ HABITENT LES ÉTUDIANT.ES DU CAMPUS PORTE DES ALPES ?

Source : Enquête sur les conditions de vie des étudiant.es 2015 (SESAP – Université Lumière Lyon 2)

© Ville Ouverte



Source : Chiffres 2015-2016 (Cabinet Latitude)

© Ville Ouverte

L'agglomération lyonnaise accuse un déficit de logements étudiants. Un grand plan de production de résidence a été engagé mobilisant les acteur/trices aux niveaux local et national afin de produire 6 000 logements sociaux étudiants entre 2014 et 2020. Le territoire de la Porte des Alpes est identifié comme secteur stratégique d'implantation de résidences étudiantes pour répondre aux besoins actuels et futurs des étudiant.es du campus.

Mené par le CROUS de Lyon, sur un foncier Etat, le projet des logements vise à construire 700 places de logements étudiants (lits) sur le campus à partir de 2022. Ces futures résidences ont pour objectif d'être attractives en termes de typologies de mode d'habiter (studios, colocations, ruches) et de programme, en comprenant des grands espaces communs, des services et des petits commerces en rez-de-chaussée. Elles seront aussi écoresponsables, conviviales et solidaires.

Les 700 lits et services représenteront environ 17 500 m² (en surface de plancher).

L'implantation de ces résidences est prévue sur deux secteurs du campus :

• **Sur la traverse basse,** en contrebas du campus, tout près du tramway et du quartier des Lads. Elles seront construites sur l'emplacement actuel du parking qui sera totalement réaménagé : l'avenue de l'Europe sera déplacée, de nombreux arbres seront plantés...

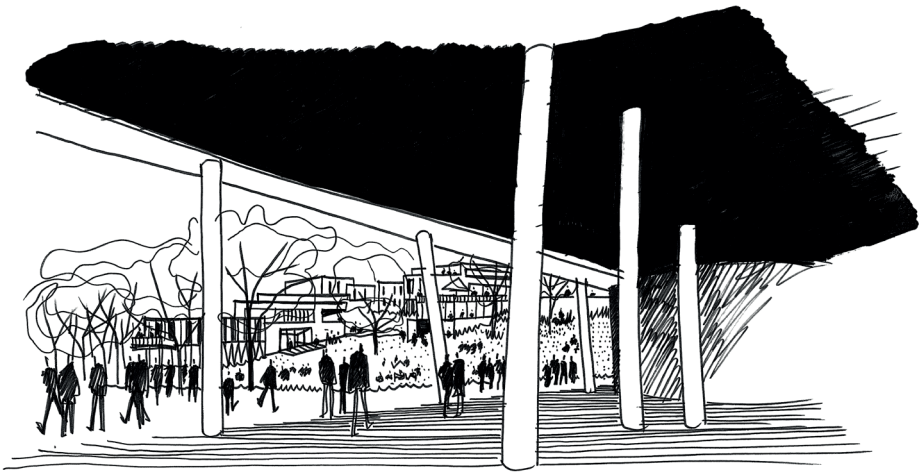
• **Sur la traverse haute,** sur les hauteurs du campus, près de l'arrêt de tramway « *Europe – Université* ». Elles auront une belle vue sur les Monts du Lyonnais.

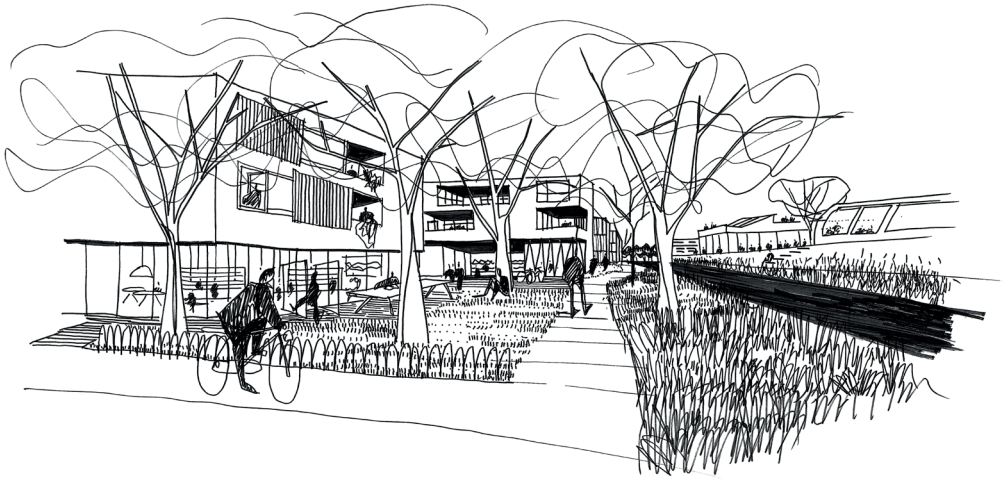
© Ville Ouverte

4 ambitions sont formulées pour les logements étudiants :
(source : Charte des logements, Ville Ouverte)

- Etre bien chez soi, bien dans son quartier
- Faire émerger une communauté d'habitant.es
- Poursuivre l'excellence urbaine, paysagère, architecturale, environnementale défendue dans le Plan Guide
- Renforcer la responsabilité sociétale et environnementale : une fabrique des modes de vie durable

Croquis d'intention pour les futurs logements étudiants
©uapS





Contact presse
Anne-Laure Fogliani | anne-laure.fogliani@univ-lyon2.fr
04 78 69 70 49 | 06 43 42 20 06